ফরম-ক

[ধারা ৪ এর (১) নং উপ-ধারা দ্রষ্টব্য]

এল.এ কেস নম্বর-০২/২০১৮-২০১৯

২৭/৩/১৯

স্মারক নম্বরঃ ৭৩(৮)

তারিখঃ ১৬/০৬/২০১৯ খ্রিস্টাব্দ।

নোটিশ

প্রাপক : উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও।

যেহেতু নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি ঠাকুরগাঁও সড়ক বিভাগের অধীন "জেলা মহাসড়ক যথাযথ মান ও প্রশস্থতায় উন্নীতকরণ (রংপুর জোন)" শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় ঠাকুরগাঁও-পীরগঞ্জ জেলা মহাসড়ক (জেড-৫০৫৫) যথাযথ মান ও প্রশস্থতায় উন্নীতকরণে বাঁক সরলীকরণের জন্য জনপ্রয়োজন ও জনস্বার্থমূলক উদ্দেশ্যে প্রয়োজন, সেহেতু এক্ষণে স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল আইন, ২০১৭ (২০১৭ সনের ২১ নম্বর আইন) এর ৪ ধারার অধীনে এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য নোটিশ জারি করা হইল যে, বর্ণিত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাব করা হইয়াছে।

উক্ত সম্পত্তিতে স্বার্থবান যে কোন ব্যক্তি এই নোটিশ জারির পরবর্তী ১৫ (পনের) দিনের মধ্যে, প্রস্তাবিত সম্পত্তির অধিগ্রহণের বিরুদ্ধে নিম্নস্বাক্ষরকারীর নিকট আপত্তি (যদি থাকে) দায়ের করিতে পারিবেন।

আগামী ৩০/০৬/২০১৯ খ্রিস্টাব্দ তারিখে বা তারিখ হতে তফসিল বর্ণিত সম্পত্তির যৌথ তদন্ত হবে। যৌথ তদন্তকালে উক্ত সম্পত্তির মালিক বা স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিকে উপস্থিত থাকিবার জন্য অনুরোধ করা হইলো।

"তফসিল"

জেলা-ঠাকুরগাঁও, উপজেলা-ঠাকুরগাঁও সদর, মৌজা-পারপুগী, জেএল নম্বর-১১৯।

ক্রমিক নম্বর	খতিয়ান নং	দাগ নং	জমির শ্রেণি	অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একরে)	মন্তব্য
০১	৩০৮	১৩৪২	বাস্ত	০.০২৪০ একর	
০২	১৪১	১৩৫৩	রাস্তা	০.০০৮০ একর	
০৩	১৮৪	১৩৬১	ডোবা	০.০৫৪০ একর	
০৪	১৮৪	১৩৬৪	বাস্ত	০.০১৫০ একর	
০৫	২৫৯	১৩৬৬	ভিটা	০.০৪২০ একর	
০৬	১০৯	১৩৬৯	ভিটা	০.০২০০ একর	
০৭	১৪	১৩৮৮	রাস্তা	০.০০৭৫ একর	
০৮	২৭৭	১৩৯২	বাস্ত	০.০১ একর	
০৯	২৭৬	১৩৯৫	বাস্ত	০.০০৮৫ একর	
১০	৩০৭,৩০৮	১৩৪৩	ডাঙ্গা	০.০৩২০ একর	
১১	১০৮	১৩৫৪	ডাঙ্গা	০.০৪৬০ একর	
১২	১৮৪	১৩৬২	বাস্ত	০.০১৫০ একর	
১৩	১৮৪	১৩৬৫	বাস্ত	০.০৭৬৫ একর	
১৪	১০৯	১৩৬৮	ভিটা	০.০১৭০ একর	
১৫	৩১	১৩৭৬	পুকুর	০.০৩১০ একর	
১৬	২৭৮	১৩৯০	বাস্ত	০.০৭২৫০ একর	
১৭	২৭৫	১৩৯৪	দোকান	০.০১ একর	

অধিগ্রহণকৃত জমির ভূমি মালিক/স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিগণের জন্য জ্ঞাতব্য :

১. উল্লেখিত জমির বাস্তব অবস্থা, স্থাপনা, অবকাঠামো ইত্যাদির ভিডিও/সরেজমিন তদন্ত করে মালিকানা/দখল ইত্যাদি তথ্য সম্বলিত যৌথ তদন্ত বহি প্রস্তুত করা হইবে। নির্ধারিত সময়ে উক্ত তদন্তকালে স্বয়ং বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধি মারফত কাগজপত্র ও দলিলাদিসহ (সার্টিফাইড/মূলকপি) উপস্থিত থাকুন এবং সঠিক তথ্য প্রদান করুন।

২. প্রাপ্ত তথ্যের ভিত্তিতে যৌথ তদন্ত তালিকা প্রস্তুতপূর্বক উহা প্রস্তাবিত অধিগ্রহণ এলাকার সুবিধাজনক স্থানে এবং নিকটস্থ ভূমি অফিসে লটকাইয়া দেওয়া হইবে। উহা দেখিয়ে আপনি আপত্তি দিতে পারিবেন। আপনার নামে রেকর্ড হালনাগাদ/নামজারী না হইয়া থাকিলে, অবিলম্বে হালকরণপূর্বক বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করিয়া দাখিলা/মওকুফ দাখিলা সংগ্রহ করুন। ইহা ক্ষতিপূরণ প্রাপ্তির স্বপক্ষে আপনার মালিকানা প্রমাণে সহায়ক হইবে।

৩. অবৈধভাবে লাভবান হওয়ার উদ্দেশ্যে জমির শ্রেণি পরিবর্তন, অবকাঠামো নির্মাণ করিবেন না। এরূপ পরিবর্তন বা অবকাঠামো পরিবর্তন লিপিবদ্ধ করা হইবে না এবং আপনি ইহার জন্য কোন ক্ষতিপূরণ [illegible]